



MEMÒRIA

PARTICIPACIÓ DE LA CIUTADANIA EN EL PROCEDIMENT D'ELABORACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL BANC DE TERRES DE CASTELLÓ DE LA PLANA

CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA

En compliment de l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques: *“Amb caràcter previ a l'elaboració del projecte o avantprojecte de llei o reglament (ordenances/reglaments municipals), se substanciarà una consulta pública a través del portal web de l'administració competent en què es demanarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma sobre:*

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.*
- b) La necessitat i oportunitat de la seua aprovació.*
- c) Els objectius de la norma.*
- d) Les possibles solucions alternatives regulatorias i no regulatorias”.*

ENTITAT PROPONENT	Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana
REGIDORIA DELEGADA	Transició Ecològica
TIPUS DE NORMA	Ordenança municipal
SITUACIÓ QUE ES PRETÉN REGULAR.	<p>D'acord amb l'article 3 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, d'Estructures de la Comunitat Valenciana, es considera una actuació prioritària ja que es pretén articular les mesures necessàries per a evitar l'abandó i la infrautilització del sòl agrari, conservar i protegir el sòl agrari i assegurar la viabilitat de les explotacions agràries i la funció social de la terra pel que concerneix la seua preservació com a actiu productiu i ambiental en benefici de la comunitat.</p> <p>A més, d'acord amb l'article 12 de la Llei 6/2022, de 5 de desembre, de la Generalitat, del canvi climàtic i la transició ecològica de la Comunitat Valenciana, els sòls es consideren una àrea estratègica d'actuació per a reduir els riscos econòmics, ambientals i socials derivats del canvi climàtic.</p> <p>Així mateix, l'article 13 de la citada llei, considera els</p>

	<p>usos del sòl com a àrea estratègica per a la mitigació d'emissions a l'atmosfera.</p> <p>El funcionament del banc consisteix a posar en contacte a persones titulars de parcel·les rústiques amb aquelles que desitgen posar en marxa un cultiu i no disposen de sòl adequat per a això.</p>
NORMATIVA BÀSICA	<p>Conforme a l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte o avantprojecte de Llei o Reglament, (Ordenances Municipals) se substanciarà una consulta pública, a través del portal-web de l'Administració competent en la que es recaptarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per les futures Ordenances/Reglaments.</p> <p>Les actuacions que han de realitzar-se en el desenvolupament normatiu tenen per objecte donar resposta al dret constitucional de participació ciutadana reconegut en l'Art. 105 de la Constitució Espanyola.</p> <p>Article 3 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, d'Estructures de la Comunitat Valenciana.</p> <p>Article 12 i 13 de la Llei 6/2022, de 5 de desembre, de la Generalitat, del canvi climàtic i la transició ecològica de la Comunitat Valenciana</p>
SOL·LICITUD D'OPINIÓ A SUBJECTES I ORGANITZACIONS POTENCIALMENT AFECTATS	
<ul style="list-style-type: none"> • Agricultors i ramaders • Propietaris de finques rústiques • Associacions d'agricultors i ramaders • Associacions de veïns • Comunitats de regants 	
1.- PROBLEMES QUE ES PRETENEN SOLUCIONAR AMB LA INICIATIVA	
<ul style="list-style-type: none"> • L'abandó del cultiu de terres • L'escassa mobilitat del mercat de la terra • Problemes de seguretat: riscos d'incendis 	



- Problemes de salubritat: proliferació de plagues i rosegadors
- Reduir les emissions de diòxid de carboni a l'atmosfera.

2.- NECESSITAT I OPORTUNITAT DE LA SEUA APROVACIÓ

El procediment establert pel Decret d'Alcaldia dictat el 6 de juny de 2012 que aprova la creació del Registre denominat BANC DE TERRES DE CASTELLÓ (BTCS) i les Bases Reguladores del seu funcionament queden sense vigència després de l'aprovació de la Llei Orgànica, 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, per la qual cosa s'haurà de regular la creació i el funcionament del Banc de Terres de Castelló de la Plana a través d'una ordenança municipal.

3.- OBJECTIUS DE LA NORMA

- Promoure l'ús racional de les parcel·les amb vocació agrària situades en el terme municipal de Castelló de la Plana.
- Facilitar el contacte entre persones propietàries de terres i persones i joves interessats a incorporar-se al sector agrari.

4.- POSSIBLES SOLUCIONS ALTERNATIVES, REGULADORES I NO REGULADORES

No es plantegen solucions alternatives

Per allò que s'ha exposat procedeix obrir el tràmit de consulta pública per a demanar l'opinió dels subjectes afectats per la futura **Ordenança Reguladora del Banc de Terres de Castelló de la Plana** i les organitzacions més representatives perquè expressen la seua opinió, suggeriments i observacions sobre:

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
- b) La necessitat i oportunitat de la seua aprovació.
- c) Els objectius de la norma.
- d) Les possibles solucions alternatives regulatorias i no regulatorias.

A Castelló de la Plana
(Document signat electrònicament al marge)
El Regidor delegat de Transició Ecològica