



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2011**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 28 d'octubre de 2011.

2.- Atorgar a Generalitat Valenciana, Conselleria de Sanitat, llicència ambiental per a instal·lar una activitat de centre hospitalari La Magdalena en camí Collet, número 32, així com autoritzar a la mateixa interessada l'abocament d'aigües residuals industrials assimilables a domèstiques, procedents d'aparells sanitaris i cuina, a la xarxa de clavegueram municipal de Castelló de la Plana, en l'exercici de l'esmentada activitat.

3.- Atorgar a Manteniments Castelló Societat Limitada llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'oficines i magatzem en carrer Montanejos, número 82, Polígon Industrial Fadrell.

4.- Atorgar llicència ambiental per a instal·lar una activitat de venda de vehicles en avinguda Enrique Gimeno, número 14, Polígon Industrial Ciutat del Transport.

5.- Atorgar a Desguace eco-piezas, Societat Limitada llicència ambiental per a instal·lar una activitat de venda al detall de recanvis d'automòbil i taller de pneumàtics en Camí Vell de L'alcora, número 53.

6.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de restaurant en carrer Sanahuja número 47.

7.- Atorgar a Omnia Motor, Societat Anònima llicència d'obertura per a l'activitat de taller de reparació de vehicles en carrer de Bèlgica número 85.

8.- Atorgar a Associació d'Estudis Urbanístics i Culturals de Castelló llicència d'obertura per a l'activitat d'oficines en el local siti en avinguda del Mar, número 48.

9.- Atorgar a Serveis de Col·laboració Integral Societat Limitada llicència d'obertura per a l'activitat d'oficina de recaptació en carrer Governador número 4, cantó plaça Bisbe Pont i Gol.

10.- Atorgar a Associació Protectora Amics dels Animals de Castelló llicència d'obertura per a l'activitat de consultori veterinari i perruqueria canina en el local siti en carrer Catalunya, número 16 baix.

11.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria, en carrer Ceramista Godofredo Buenosaires, número 19.

12.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de comerç al detall de pa, pastisseria, confiteria i semblants, llet i productes lactis, en la Ronda Millars, número 105 baix.

13.- Quedar assabentada de la transmissió efectuada en l'activitat d'oficina, en plaça Jutge Borrull número 5, entresòl, porta 4, a favor de Solucions Estratègiques Societat Limitada Unipersonal i atorgar a aquesta interessada llicència d'obertura per a l'activitat referida en el mencionat emplaçament.

14.- Atorgar a la mercantil Vodafone Espanya, Societat Anònima Unipersonal llicència urbanística per al condicionament de local per a venda de telefonia mòbil en la Plaça Clavé número 1 cantó carrer Enmedio.

15.- Atorgar llicència urbanística per a la reforma i ampliació estructural d'edifici existent per a vivenda unifamiliar entre mitgeres en el carrer Caçadors número 33.

16.- Atorgar al Bisbat de Segorbe-Castellón llicència urbanística per a la reforma interior de la casa sacerdotal situada en la Plaça Pont i Gol número 3.

17.- Atorgar a la mercantil Ferros i Metalls la Carmen, Societat Limitada llicència urbanística per a la urbanització parcial en la fatxada del magatzem, derrocant l'actual tanca i construcció de nou tanca a l'alineació oficial en el carrer Pedro I d'Aragó, sense número.

18.- Modificar la llicència urbanística atorgada a la mercantil E. Pardo Construccions, Societat Limitada, en el sentit de reduir el nombre de vivendes passant de les 31 vivendes inicialment previstes a 26 i modificar la distribució interior dels quarts d'instal·lacions de les plantes soterrani 4, soterrani 1 i entresolat en l'edifici situat en el carrer Mestre Giner cantó Avinguda Barcelona, subsistint íntegrament la resta de les condicions establides en l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 3 d'abril de 2009, mitjançant la que es va atorgar llicència urbanística inicial.

19.- Desestimar les alegacions presentades al termini concedit d'audiència prèvia a la demolició de les obres realitzades sense la preceptiva llicència urbanística consistents en la construcció d'una vivenda unifamiliar de fusta de 75 m2, en carrer Molí d'Oli, sense número cantó carrer El Cepet, Parcel·la 36, Polígon 101 (Urbanització La Choquera), en Sòl Urbanitzable, sector 15-SU-R, sense desenrotllar i, en conseqüència, ordenar el restabliment de la legalitat urbanística conculcada.

20.- Desestimar les alegacions presentades al termini concedit d'audiència prèvia a la demolició de les obres consistents en un magatzem agrícola prefabricat de 96 m2 i solera de formigó, en El Camí Segona Travessera de Fileta, FD-5 (Partida Fileta), Parcel·la 3, Polígon 32, ja que s'han realitzat dins de l'àmbit del Pla Especial de la Marjalería, en Sòl Urbà, 40-AU-PEM, sense desenrotllar, el terreny es qualifica com a zona verda (ZV-AL/975) i les obres s'han efectuat sense llicència i, en conseqüència, ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de les obres.

21.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 491-D/2011 de data 21 d'octubre de 2011 que ascendixen a un total de 272.601,82 euros.

22.- Autoritzar l'arrendament de la concessió administrativa dels llocs número 92, 93, 94, 95, 96, 97 i 98 de la secció de carns i verdures del Mercat Central Municipal pel termini d'un any, amb efectes des de l'1 d'octubre de 2011 al 30 de setembre de 2012, per una renda mensual de 66,42 euros per la totalitat dels referits llocs .

23.- Inscriure en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'Associació Cultural Bombos i Tambors Crist de Medinaceli de Castelló.

24.- Aprovar el conveni a subscriure amb l'Associació de persones sordes Virgen del Lidón de Castelló per a finançar el projecte "Adequació d'entrada i reforma per a l'accessibilitat", destinat a la reforma i adequació de la seu social per a millorar l'accessibilitat, que comporta una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció de 9.500,00 euros.

25.- Concedir subvencions econòmiques per un import total de 2.354,50 euros a favor de les Associacions de Gent Major de la Ciutat per al desenrotllament de programes d'oci i temps lliure a realitzar l'any 2011.

26.- Resoldre els recursos de reposició interposats contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del Programa d'Actuació Integrada per a la Remodelació de la Carretera de L'alcòra en el tram comprés entre el carrer Pintor Oliet i l'avinguda Sos Baynat, aprovar l'Addenda Modificativa del Text Refós de la Reparcel·lació en la que s'arreglen les modificacions produïdes com a conseqüència de l'estimació dels referits recursos, així com la rectificació d'errors en l'orde dels cognoms dels beneficiaris de la

finques número 17 i 32 corregits en l'acord de la Junta de Govern de 7 d'octubre de 2011 i reconèixer les obligacions als titulars de béns i drets, així com els imports que individualment figuren en la relació que s'aprova, a fi de que puga ser ordenat el pagament dels dits imports en favor dels beneficiaris o, si és el cas, consignar-ho en la Caixa de Depòsits de la Tresoreria Municipal.