



Ajuntament de Castelló

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 30 DE NOVIEMBRE DE 2007.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 23 de noviembre.

**Comisión Permanente del Área de Desarrollo de la Ciudad,  
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Concesión a “Meccanica 2005, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de exposición y venta al por menor de motocicletas y accesorios, con taller anexo de reparación de motocicletas, en la calle Aranda, nave U3, Polígono Parque Sur (934/05).
- 3º.- Concesión a “Locutorio Telefónico Benicasim, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de locutorio telefónico en la calle Lucena número 7 (217/06).
- 4º.- Concesión a Don José Ramón Temprano Cancelo de licencia para la instalación de la actividad de laboratorio protésico dental, en la Avenida de Vall d’Uixó número 55, entresuelo, derecha (542/06).
- 5º.- Concesión a “Interdes, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de comercio menor de muebles en el Polígono La Magdalena nave 24 (458/06).
- 6º.- Concesión a “Bandera Verde Ibérica, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de tienda de ropa, en el Centro Comercial La Salera, local B-38 (753/06).
- 7º.- Concesión a “Work Santander, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de agencia inmobiliaria, en la calle Ricardo Catalá número 25, entresuelo (776/06).
- 8º.- Concesión a “Duraco, Estampación y Serigrafía, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de serigrafía en la Avenida Hermanos Bou número 92 (893/06).
- 9º.- Concesión a Doña Lorena Bou Gasch de licencia para la instalación de la actividad de cafetería en el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez número 4, bajo (74/06).

**Ajuntament de Castelló**

- 10º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a “Blockbuster, S.L.” para la instalación de la actividad de video club en la Ronda Magdalena número 27, en favor de “Olesa Video Digital, S.L.” (626/06).
- 11º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de restaurante, sin audición musical, situado en la calle Escultor Viciano número 13, bajo, en favor de Doña Teresa Faro García (622/01).
- 12º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de pub situado en la calle Navarra número 14, bajo, en favor de Don Juan y Don Jaime Aledón Aguilera (761/01).
- 13º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de venta de ciclomotores, bicicletas y accesorios, situada en la calle República Argentina número 48, en favor de “Daniel Manzano, S.L.” (496/03).
- 14º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado para 17 plazas, situado en la calle Félix Brea número 103, esquina calle Figueroles, en favor de la subcomunidad de propietarios de los garajes de la calle Félix Brea número 103, esquina calle Figueroles (746/03).
- 15º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje, con un total de 5 plazas, situado en la calle Hermanos Vilafaña número 11, en favor de la comunidad de propietarios de la calle Hermanos Vilafaña número 11 (397/04).
- 16º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de 48 plazas, situado en la Avenida Hermanos Bou, en favor de la subcomunidad de propietarios de garajes del Edificio Urano (48/04).
- 17º.- Concesión a Doña Ángela Vela Gutiérrez de licencia para el funcionamiento de la actividad de cafetería-heladería en el local situado en la Plaza Doctor Marañón número 1 (744/03).
- 18º.- Concesión a Don Bernardo Gil Carceller de licencia para el funcionamiento de la actividad de bar, sin audición musical en el local situado en la calle Crevillente número 5-bis, bajo (815/04).
- 19º.- Concesión a “Restaurante Marfe, S.L.” de licencia para el funcionamiento de la actividad de restaurante, sin audición musical, en el local sito en el Polígono Autopista Sur, nave 12, N-340, kilómetro 62'9 (368/05).
- 20º.- Concesión a Don Jonathan Serra de Haro de licencia para el funcionamiento de la actividad de bar, sin audición musical, en el local sito en la calle Ribelles Comins número 59 (85/06).
- 21º.- Concesión a “Fbex Promo Inmobiliaria, S.L.” de licencia urbanística para la demolición del edificio de viviendas y local comercial con fachadas a la Avenida de Alcora número 26-D y calle Pintor Sorolla número 17 (188/2007).
- 22º.- Concesión a “Construzonia, S.L.” de licencia urbanística para la demolición del edificio situado en la calle Hermanos Vilafaña número 2, esquina Ronda Magdalena (407/2006).
- 23º.- Concesión a Don Josep Miquel Clarós Vicent de licencia urbanística para la reforma interior de edificio existente para local y dos viviendas en la Plaza de las Escuelas Pías número 10 y calle San Francisco número 22 (158/2007).
- 24º.- Concesión a Don Francisco Cervera Xanco de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, situada en la calle San Blas número 59 (79/2007).



## Ajuntament de Castelló

- 25º.- Concesión a “Casice, S.L.” de licencia urbanística para la construcción de una nave industrial, sin uso definido, situada en la Ciudad del Transporte, calle Italia, parcela 208 (133/2007).
- 26º.- Modificación del acuerdo por el que se concedió licencia urbanística a “Promojúcar, S.A.”, a “Promoclas, S.L.” y a “Castellplana, S.L.” para la construcción de un edificio en la calle Rosa María Molas, en la Avenida Capuchinos y en la calle Calderón de la Barca, en el sentido de cambiar terrazas de algunas viviendas, eliminar patios interiores, redistribuir los garajes, sin variar su número, y aumetar en un local los proyectados, sin uso determinado (44/2006).
- 27º.- Rectificación del error material existente en el acuerdo adoptado en fecha 24 de noviembre de 2006, por el que se concedió a “Occidente Norte, S.L.” licencia urbanística para la construcción de un edificio en el Parque del Oeste números 6 y 8, en el sentido de que las dos plantas sótano del edificio están destinadas a albergar 13 plazas de aparcamiento y 11 cuartos trasteros (283/2006).
- 28º.- Denegación a “Soportes Levante, S.L.” de licencia urbanística para la instalación de una estructura de soporte para cartel de actividad, en la Carretera de Ribesalbes, punto kilométrico 1'00 m (133/2006).
- 29º.- Prórroga del contrato suscrito con “Reparto Marco, S.L.” para la prestación del servicio de realización material de notificaciones de este Ayuntamiento (35/07).
- 30º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de remodelación de la calle Ximén Pérez de Arenós (20/07).
- 31º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de remodelación de los antiguos lavaderos, con destino a “Museu de la mar” (21/07).
- 32º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de campo de fútbol Javier Marquina o de San Pedro, del Distrito Marítimo del Grao de Castellón (22/07).
- 33º.- Adjudicación a “José Luis Fabra, S.L.” de la asistencia técnica para la coordinación de todos los trabajos de desarrollo de infraestructuras y de protección medioambiental, de acuerdo con la resolución aprobatoria del Plan Especial de la Marjaleria (1/07).
- 34º.- Participación de este Ayuntamiento en el programa de ayudas para la sustitución de ópticas de semáforos a la nueva tecnología LED, con fines de ahorro energético, convocado por el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía.
- 35º.- Comparecencia ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número dos en el recurso interpuesto por “J.G.R. Castellón, S.A.” contra acuerdo por el se resolvieron las alegaciones formuladas contra la aprobación del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 08-UE-R (Residencial).
- 36º.- Aprobación del proyecto de urbanización de los terrenos incluidos en la Unidad de Ejecución 58 UE-R, situada entre la Avenida Hermanos y la calle Doncella (R.02/05).

**Comisión Permanente de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno,  
Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 37º.- Aprobación del expediente de contratación, por lotes, mediante concurso público, del suministro de prendas y efectos de uniformidad de la Policía Local y Agentes de Movilidad Urbana de este Ayuntamiento (51.C.07).

**Ajuntament de Castelló**

- 38º.- Adjudicación a “Sasatex Española, S.A.” del suministro de vestuario con destino al Servicio de Bomberos de este Ayuntamiento (28.C.07).
- 39º.- Dación de cuenta de la parte correspondiente a Doña Amparo Valero Giner y a Doña Josefa, a Don Luis y a Don Joaquín Catalán Valero respecto del pleno dominio del local arrendado por este Ayuntamiento, situado en la calle Conde Noroña número 1, bajo y, en consecuencia, autorización a cada uno de ellos para el abono de la parte que les corresponde de la renta derivada de dicho arrendamiento.

**Comisión Permanente de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía  
y Seguridad Pública**

- 40º.- Aceptación de la renuncia presentada por la Asociación “Domus Familiaae”, Centro de Orientación Familiar, a la subvención concedida para financiar el proyecto “Atención integral y especializada a la familia” (79/07).

\*\*\*\*\*

- 41º.- Despacho extraordinario.  
42º.- Ruegos y Preguntas.



Ajuntament de Castelló

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 30 DE NOVIEMBRE DE 2007.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 23 de noviembre.

**Comisión Permanente del Área de Desarrollo de la Ciudad,  
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Concesión a “Meccanica 2005, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de exposición y venta al por menor de motocicletas y accesorios, con taller anexo de reparación de motocicletas, en la calle Aranda, nave U3, Polígono Parque Sur (934/05).
- 3º.- Concesión a “Locutorio Telefónico Benicasim, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de locutorio telefónico en la calle Lucena número 7 (217/06).
- 4º.- Concesión a Don José Ramón Temprano Cancelo de licencia para la instalación de la actividad de laboratorio protésico dental, en la Avenida de Vall d’Uixó número 55, entresuelo, derecha (542/06).
- 5º.- Concesión a “Interdes, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de comercio menor de muebles en el Polígono La Magdalena nave 24 (458/06).
- 6º.- Concesión a “Bandera Verde Ibérica, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de tienda de ropa, en el Centro Comercial La Salera, local B-38 (753/06).
- 7º.- Concesión a “Work Santander, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de agencia inmobiliaria, en la calle Ricardo Catalá número 25, entresuelo (776/06).
- 8º.- Concesión a “Duraco, Estampación y Serigrafía, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de serigrafía en la Avenida Hermanos Bou número 92 (893/06).
- 9º.- Concesión a Doña Lorena Bou Gasch de licencia para la instalación de la actividad de cafetería en el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez número 4, bajo (74/06).

**Ajuntament de Castelló**

- 10º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a “Blockbuster, S.L.” para la instalación de la actividad de video club en la Ronda Magdalena número 27, en favor de “Olesa Video Digital, S.L.” (626/06).
- 11º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de restaurante, sin audición musical, situado en la calle Escultor Viciano número 13, bajo, en favor de Doña Teresa Faro García (622/01).
- 12º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de pub situado en la calle Navarra número 14, bajo, en favor de Don Juan y Don Jaime Aledón Aguilera (761/01).
- 13º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de venta de ciclomotores, bicicletas y accesorios, situada en la calle República Argentina número 48, en favor de “Daniel Manzano, S.L.” (496/03).
- 14º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado para 17 plazas, situado en la calle Félix Brea número 103, esquina calle Figueroles, en favor de la subcomunidad de propietarios de los garajes de la calle Félix Brea número 103, esquina calle Figueroles (746/03).
- 15º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje, con un total de 5 plazas, situado en la calle Hermanos Vilafaña número 11, en favor de la comunidad de propietarios de la calle Hermanos Vilafaña número 11 (397/04).
- 16º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de 48 plazas, situado en la Avenida Hermanos Bou, en favor de la subcomunidad de propietarios de garajes del Edificio Urano (48/04).
- 17º.- Concesión a Doña Ángela Vela Gutiérrez de licencia para el funcionamiento de la actividad de cafetería-heladería en el local situado en la Plaza Doctor Marañón número 1 (744/03).
- 18º.- Concesión a Don Bernardo Gil Carceller de licencia para el funcionamiento de la actividad de bar, sin audición musical en el local situado en la calle Crevillente número 5-bis, bajo (815/04).
- 19º.- Concesión a “Restaurante Marfe, S.L.” de licencia para el funcionamiento de la actividad de restaurante, sin audición musical, en el local sito en el Polígono Autopista Sur, nave 12, N-340, kilómetro 62'9 (368/05).
- 20º.- Concesión a Don Jonathan Serra de Haro de licencia para el funcionamiento de la actividad de bar, sin audición musical, en el local sito en la calle Ribelles Comins número 59 (85/06).
- 21º.- Concesión a “Fbex Promo Inmobiliaria, S.L.” de licencia urbanística para la demolición del edificio de viviendas y local comercial con fachadas a la Avenida de Alcora número 26-D y calle Pintor Sorolla número 17 (188/2007).
- 22º.- Concesión a “Construzonia, S.L.” de licencia urbanística para la demolición del edificio situado en la calle Hermanos Vilafaña número 2, esquina Ronda Magdalena (407/2006).
- 23º.- Concesión a Don Josep Miquel Clarós Vicent de licencia urbanística para la reforma interior de edificio existente para local y dos viviendas en la Plaza de las Escuelas Pías número 10 y calle San Francisco número 22 (158/2007).
- 24º.- Concesión a Don Francisco Cervera Xanco de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, situada en la calle San Blas número 59 (79/2007).



## Ajuntament de Castelló

- 25º.- Concesión a “Casice, S.L.” de licencia urbanística para la construcción de una nave industrial, sin uso definido, situada en la Ciudad del Transporte, calle Italia, parcela 208 (133/2007).
- 26º.- Modificación del acuerdo por el que se concedió licencia urbanística a “Promojúcar, S.A.”, a “Promoclas, S.L.” y a “Castellplana, S.L.” para la construcción de un edificio en la calle Rosa María Molas, en la Avenida Capuchinos y en la calle Calderón de la Barca, en el sentido de cambiar terrazas de algunas viviendas, eliminar patios interiores, redistribuir los garajes, sin variar su número, y aumetar en un local los proyectados, sin uso determinado (44/2006).
- 27º.- Rectificación del error material existente en el acuerdo adoptado en fecha 24 de noviembre de 2006, por el que se concedió a “Occidente Norte, S.L.” licencia urbanística para la construcción de un edificio en el Parque del Oeste números 6 y 8, en el sentido de que las dos plantas sótano del edificio están destinadas a albergar 13 plazas de aparcamiento y 11 cuartos trasteros (283/2006).
- 28º.- Denegación a “Soportes Levante, S.L.” de licencia urbanística para la instalación de una estructura de soporte para cartel de actividad, en la Carretera de Ribesalbes, punto kilométrico 1'00 m (133/2006).
- 29º.- Prórroga del contrato suscrito con “Reparto Marco, S.L.” para la prestación del servicio de realización material de notificaciones de este Ayuntamiento (35/07).
- 30º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de remodelación de la calle Ximén Pérez de Arenós (20/07).
- 31º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de remodelación de los antiguos lavaderos, con destino a “Museu de la mar” (21/07).
- 32º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de campo de fútbol Javier Marquina o de San Pedro, del Distrito Marítimo del Grao de Castellón (22/07).
- 33º.- Adjudicación a “José Luis Fabra, S.L.” de la asistencia técnica para la coordinación de todos los trabajos de desarrollo de infraestructuras y de protección medioambiental, de acuerdo con la resolución aprobatoria del Plan Especial de la Marjaleria (1/07).
- 34º.- Participación de este Ayuntamiento en el programa de ayudas para la sustitución de ópticas de semáforos a la nueva tecnología LED, con fines de ahorro energético, convocado por el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía.
- 35º.- Comparecencia ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número dos en el recurso interpuesto por “J.G.R. Castellón, S.A.” contra acuerdo por el se resolvieron las alegaciones formuladas contra la aprobación del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 08-UE-R (Residencial).
- 36º.- Aprobación del proyecto de urbanización de los terrenos incluidos en la Unidad de Ejecución 58 UE-R, situada entre la Avenida Hermanos y la calle Doncella (R.02/05).

**Comisión Permanente de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno,  
Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 37º.- Aprobación del expediente de contratación, por lotes, mediante concurso público, del suministro de prendas y efectos de uniformidad de la Policía Local y Agentes de Movilidad Urbana de este Ayuntamiento (51.C.07).

**Ajuntament de Castelló**

- 38º.- Adjudicación a “Sasatex Española, S.A.” del suministro de vestuario con destino al Servicio de Bomberos de este Ayuntamiento (28.C.07).
- 39º.- Dación de cuenta de la parte correspondiente a Doña Amparo Valero Giner y a Doña Josefa, a Don Luis y a Don Joaquín Catalán Valero respecto del pleno dominio del local arrendado por este Ayuntamiento, situado en la calle Conde Noroña número 1, bajo y, en consecuencia, autorización a cada uno de ellos para el abono de la parte que les corresponde de la renta derivada de dicho arrendamiento.

**Comisión Permanente de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía  
y Seguridad Pública**

- 40º.- Aceptación de la renuncia presentada por la Asociación “Domus Familiae”, Centro de Orientación Familiar, a la subvención concedida para financiar el proyecto “Atención integral y especializada a la familia” (79/07).

\*\*\*\*\*

- 41º.- Despacho extraordinario.  
42º.- Ruegos y Preguntas.