



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 20 de septiembre de 2013.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,  
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a “Blay Monzo Dentistas, S.L.P.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de clínica odontológica con Rayos X, situada en la calle Maestro Vives número 2, bajo 2 (455/2013).
- 3º.- Otorgamiento a “Mergen Europe, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de almacén de azulejos, situado en la calle Lairón número 117-B, Polígono Industrial Ciudad del Transporte (596/13).
- 4º.- Otorgamiento a “Euroamelia, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de bar, situado en la Plaza Doctor Marañón número 1, bajo 2 (802/2013).
- 5º.- Otorgamiento a Doña Jue Cao de licencia de apertura para la actividad de bar-cafetería, situada en la calle Bartolomé Reus número 58 (1010/2012).
- 6º.- Otorgamiento a Don Carlos Pérez Agenjo de licencia de apertura para la actividad de laboratorio odontológico, situado en la Avenida Casalduch número 43, bajo (4472013).
- 7º.- Modificación de la licencia otorgada a “Ambulancias CSA, S.L.” para la instalación de la actividad de transporte sanitario, situada en la UE-10-SU-I, manzana 2, parcela II-4, autorización a la misma interesada del vertido de aguas residuales industriales a la red de alcantarillado municipal en el ejercicio de la referida actividad y otorgamiento de licencia de apertura para la actividad principal de transporte sanitario así como para la actividad docente vinculada a la misma, situadas en el mismo emplazamiento (882/2005 – 551/2013).
- 8º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de centro cultural islámico, con aire acondicionado, situado en la calle Río Palancia número 17, bajo, a favor del Centro Islámico La Caridad de Castellón de la Plana y otorgamiento al mismo interesado de licencia de apertura para las instalaciones de la referida actividad en el mismo emplazamiento (183/2013).

- 9º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por el señor Ingeniero Técnico Municipal, para la actividad de venta de material eléctrico, situada en la calle Herbes número 16, Polígono Industrial Los Cipreses, promovida por "Dimael Castellón, S.L." (578/2013).
- 10º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por el señor Ingeniero Técnico Municipal, para la actividad de comercio, al por menor, de material eléctrico, situada en el Polígono Industrial Fadrell número 68, promovida por "Leds CS, S.L." (733/2013).
- 11º.- Otorgamiento a "Ube Chemical Europe, S.A." de licencia urbanística para cimentaciones a base de losa micropilotada para una columna y dos cimentaciones aisladas para bombas en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (28/2013).
- 12º.- Inadmisión, por extemporáneas, de las alegaciones formuladas por Don Juan Marcos Sánchez Martínez al plazo de audiencia previa a la demolición de las obras, realizadas sin licencia, consistentes en la edificación de vivienda unifamiliar situada en la Carrerasa de la Gallenca EN-35, polígono 29, parcela 1, Suelo Urbano 22-AU-PEM, en su calidad de técnico director de obra y constructor y, desestimación de las formuladas por Don Armando Vila Garcés, en su calidad de propietario de la parcela y, en consecuencia, orden a este último de restablecimiento de la legalidad urbanística (30/13).
- 13º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Vicente Manuel Saborit Ripollés al plazo de audiencia previa a la demolición de las obras realizadas, sin licencia, consistentes en instalación de puerta de acceso, parte de la primera hilada de bloques, cimentación de valla y relleno de parcela, en el Camino Enriera, polígono 12, parcela 126 (Partida Brunella), Suelo No Urbanizable Común y, en consecuencia, orden al mismo interesado de restablecimiento de la legalidad urbanística (15/13).
- 14º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Manuel Palau Oñate al plazo de audiencia previa a la demolición de las obras realizadas, sin licencia, consistentes en vallado de finca, en el Camino Donacioneta, DT-36, polígono 140, parcela 175 (Partida Ramell), Suelo No Urbanizable y, en consecuencia, orden al mismo interesado de restablecimiento de la legalidad urbanística (31/13).
- 15º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Doña Concepción Salvo Terrado al plazo de audiencia previa a la demolición de las obras realizadas, sin licencia, consistentes en cerramientos exteriores, cubierta, carpintería exterior y revestimientos, en el Camino Donación, DO-574, polígono 28, parcela 154 (Partida Fileta), Suelo Urbanizable Dotacional, Plan Especial de la Marjaleria y, en consecuencia, orden a la misma interesada de restablecimiento de la legalidad urbanística (37/13).
- 16º.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Doña Manuela Forés Nebot contra el acuerdo que desestimó las alegaciones formuladas al plazo de audiencia previa a la demolición de las obras de construcción de un puente sobre canal en el Camino Primera Travesera de Fileta, frente al número FU-87, Partida Mota, Suelo Urbanizable, Unidad de Ejecución 14-UE-PEM y que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística (33/13).

**Comisión de Estudio del Área de Hacienda, Modernización y  
Administración Municipal**

- 17º.- Abono a Don Juan Porcar Climent, de la cantidad correspondiente a indemnización por jubilación anticipada.



- 18º.- Sustitución del aval depositado, en concepto de garantía definitiva, por “Dos Rodes Rent, S.L.”, adjudicataria del arrendamiento, sin opción de compra, de cuatro motocicletas, con destino a la Policía Local, por otra garantía, de idéntico importe, depositada en la Tesorería Municipal y, en consecuencia, devolución a la misma interesada del mencionado aval (4.C.11).
- 19º.- Personación en el recurso contencioso-administrativo, procedimiento ordinario número 446/2013, interpuesto por “Becsa, S.A.U.”, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Castellón, contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local por el que se impusieron penalidades a la U.T.E. Piaf, S.L. – Becsa, S.A.U. por incumplimiento de compromiso previsto en el contrato de construcción de instalaciones deportivas en la Cuadra Colomera (19/2010).
- 20º.- Personación en el recurso contencioso-administrativo, procedimiento ordinario número 445/2013, interpuesto por “Becsa, S.A.U.”, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Castellón, contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local por el que se le impusieron penalidades por incumplimiento de compromiso previsto en el contrato de construcción de un edificio de oficinas y naves para vivero de empresas en el Polígono Ciudad del Transporte (1/2010).
- 21º.- Adjudicación a “Becsa, S.A.U.” de la contratación, por procedimiento abierto, del servicio de repavimentación de calzadas de las vías públicas a cargo de este Ayuntamiento, por plazo de cuatro años (33/2012).

#### **Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía y Seguridad Pública**

- 22º.- Denominación como Entrador Aries y Entrador Menestor a los identificados con los números 6 y 2 del Camino Donación, respectivamente.
- 23º.- Archivo de la solicitud presentada por la Asociación de Jóvenes Empresarios de la Pequeña y Mediana Empresa de Castellón para su inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales (297/2013).
- 24º.- Resolución de la convocatoria efectuada para la concesión de subvenciones destinadas a asociaciones juveniles que realicen actividades y proyectos que ejecuten durante el año 2013 (3/2013).

#### **Otros asuntos**

- 25º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde-Delegado del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos sobre informe favorable a la modificación de la declaración de interés comunitario promovida por “Gasolineras Mediterráneo, S.A.”, en el sentido de ampliar el edificio principal, la marquesina y la zona de lavado, situada en la Partida Coscollosa, polígono 137, parcelas 159 y 234 (1/2012).

26º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde-Delegado del Área de Hacienda, Modernización y Administración Municipal sobre autorización a Doña María Teresa Fajardo Llorens, auxiliar administrativo de Administración General, del reingreso al servicio activo.

27º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde-Delegado del Área de Hacienda, Modernización y Administración Municipal sobre inicio de la tramitación de expediente de concertación de una operación de tesorería (3/13).

\*\*\*\*\*

28º.- Despacho extraordinario.

29º.- Ruegos y Preguntas.

Castellón de la Plana, a 25 de septiembre de 2013

LA SECRETARIA GENERAL DEL PLENO,



Una firma manuscrita que parece decir "Concha Juncos", rodeada por una línea que forma una especie de óvalo alargado.